



L'Organismo Formativo Centro di Formazione Scuola Lavoro srl, codice accreditamento regionale n° OF n°OF0044, organizza, in virtù del riconoscimento concesso, ai sensi della L.R. n.32/02 art. 17 comma 2), dalla Regione Toscana con Decreto Dirigenziale n.8992 del 27/04/2026 il seguente corso di:

TIPOLOGIA CORSO: Dovuto per legge - aggiornamento

DENOMINAZIONE DEL CORSO: FORMAZIONE OBBLIGATORIA PER AGENTE D'AFFARI IN MEDIAZIONE – SEZIONE IMMOBILIARE e CON MANDATO A TITOLO ONEROSO

Codice profilo/figura 2402116

N. 150 ORE - N. 23 ALLIEVI PREVISTI

FINALITA' DELL'AZIONE: Si tratta di un percorso formativo le cui caratteristiche sono normate a livello nazionale e regionale e che prepara all'esercizio di una specifica attività lavorativa disciplinata per legge nell'intermediazione commerciale (L.39/1989 e s.m.i.)

POSSIBILI SBOCCHI OCCUPAZIONALI: Agente Immobiliare

STRUTTURA DEL PERCORSO FORMATIVO:

Il corso si sviluppa in 150 ore, di cui 80 in aula e 70 in modalità FAD sincrona

DATA	ORARIO	MODALITA' FORMATIVA
giovedì 26 novembre 2026	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 30 novembre 2026	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 3 dicembre 2026	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 7 dicembre 2026	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 10 dicembre 2026	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 14 dicembre 2026	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	FAD SINCRONA
giovedì 17 dicembre 2026	9:00 – 13:00	AULA
lunedì 21 dicembre 2026	9:00 – 13:00; 14:00 - 16:00	FAD SINCRONA
mercoledì 23 dicembre 2026	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
lunedì 4 gennaio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	FAD SINCRONA
giovedì 7 gennaio 2027	9:00 – 13:00	AULA
lunedì 11 gennaio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	FAD SINCRONA
giovedì 14 gennaio 2027	9:00 – 13:00	AULA
lunedì 18 gennaio 2027	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 21 gennaio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 25 gennaio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	FAD SINCRONA
giovedì 28 gennaio 2027	9:00 – 13:00	AULA
lunedì 1 febbraio 2027	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 4 febbraio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 8 febbraio 2027	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 11 febbraio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 15 febbraio 2027	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 18 febbraio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA
lunedì 22 febbraio 2027	9:00 – 13:00	FAD SINCRONA
giovedì 25 febbraio 2027	9:00 – 13:00; 14:00 - 18:00	AULA

Sintesi contenuti trattati:

U.F.	Denominazione	Durata Complessiva	AULA	FAD SINCRONA
1	Gestire le informazioni sui beni in vendita	70	44	26
2	Realizzare le relazioni negoziali con i potenziali venditori/compratori	36	16	20
3	Gestire la trattativa per la compravendita/locazione di beni immobili	44	20	24

PERIODO DI SVOLGIMENTO: da novembre 2026 a febbraio 2027

SEDE/SEDI DI SVOLGIMENTO: Le lezioni in aula si svolgeranno presso la sede del CSL in **Via di Peretola 86, Firenze**. Le lezioni in FAD sincrona si svolgeranno sulla piattaforma **Google Classroom**.

REQUISITI MINIMI DI ACCESSO E MODALITÀ DI VERIFICA:

Per accedere al percorso è necessario avere compiuto 18 anni ed essere in possesso del diploma di scuola media superiore, o di un Diploma professionale di Istruzione e formazione professionale corrispondente al 4° livello EQF, o di Titoli quinquennali del vecchio ordinamento degli istituti professionali. Il requisito anagrafico verrà verificato acquisendo e visionando il documento d'identità, mentre l'accertamento dell'effettivo possesso del titolo di studio avverrà tramite presa visione e archiviazione della copia del diploma.

Per i cittadini di nazionalità straniera accertamento dell'effettivo possesso del titolo di studio pari al Diploma di istruzione secondaria di II grado tramite la presentazione della Dichiarazione di valore in loco rilasciata dall'ufficio competente del Ministero degli Affari Esteri e della Cooperazione Internazionale oppure la presentazione di un Attestato di comparabilità di titoli esteri rilasciato da un centro afferente alla rete ENIC-NARIC oppure la presentazione del titolo di studio legalizzato e corre-dato di traduzione asseverata.

Per i cittadini di nazionalità straniera sarà inoltre verificato il possesso di una conoscenza della lingua italiana sufficiente alla partecipazione al corso e al sostenimento dell'esame finale (secondo il livello B1 - Livello intermedio superiore del QCER per la conoscenza delle lingue), da accertare attraverso il possesso di idoneo titolo di studio e/o attestazione linguistica rilasciata da enti certificatori autorizzati atti a dimostrare il livello di conoscenza della lingua italiana posseduto; nel caso il candidato non possieda o non sia in grado di presentare la certificazione richiesta, dovrà sostenere una prova scritta e un colloquio per verificare il livello di conoscenza della lingua italiana posseduto.

Saranno ammessi alla frequenza coloro che, in possesso dei requisiti di accesso, presenteranno regolare domanda di iscrizione entro i termini stabiliti.

MODALITÀ DI AMMISSIONE/SELEZIONE:

La selezione dei partecipanti avviene attraverso un test attitudinale e un colloquio volto a verificare la comprensione da parte del candidato degli obiettivi formativi prefissati, le motivazioni, le condizioni oggettive e formali che ne permettano la partecipazione, le attitudini al lavoro in team e le capacità di relazione. Per i cittadini di nazionalità straniera sarà inoltre verificato il possesso di una conoscenza della lingua italiana sufficiente alla partecipazione al corso e al sostenimento dell'esame finale (secondo il livello B1 - Livello intermedio superiore del QCER per la conoscenza delle lingue), da accertare attraverso una prova scritta e un colloquio. Le prove previste e il colloquio avranno un punteggio conseguito sulla base di una attribuzione di peso per ciascuna domanda o indicatore per una valutazione complessiva di 100/100.

MODALITÀ RICONOSCIMENTO CREDITI: Per i partecipanti è previsto il riconoscimento di crediti formativi fino ad un massimo del 50% delle ore del percorso (cfr. B.1.3 Riconoscimento dei crediti formativi DGR 988/2019 ss.mm.ii.), attraverso l'analisi documentale di certificazioni già possedute e, in caso di necessità, l'integrazione con un colloquio (e l'eventuale coinvolgimento di esperti dei contenuti professionali inerenti al percorso formativo). Se la documentazione presentata è sufficiente, la certificazione darà luogo d'ufficio ad un credito formativo, per l'intera durata della U.F. o parziale, secondo le competenze effettivamente documentate. Se la documentazione presentata è insufficiente la procedura per il riconoscimento sarà interrotta senza dare luogo a crediti formativi.

PROVE FINALI E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO: Al termine di ciascuna UF verrà somministrato un test della durata di 1 ora, predisposto dall'Agenzia, composto da 30 quesiti a risposta multipla, con tre opzioni per ogni domanda, di cui solo una esatta. Modalità di attribuzione del punteggio: Punti 0 in caso di risposta errata o mancante, punti 2 in caso di risposta corretta. Per l'attribuzione del giudizio viene proposta una scala di valutazione tra 0 e 60; la soglia di sufficienza è a 36 punti. Non è previsto un test finale, ma a conclusione del percorso viene rilasciato un attestato di frequenza che permette l'iscrizione al ruolo degli agenti di affari in mediazione che si ottiene previo esame di idoneità presso la CCIA.

Percentuale obbligo di frequenza (in caso di attestato di frequenza): 80%

TIPOLOGIA DELLA CERTIFICAZIONE FINALE: ATTESTATO DI FREQUENZA

COSTO INDIVIDUALE PER LA FREQUENZA: 800 € COMPRENSIVO DI: iscrizione al corso come sopra descritto, IVA, verifiche intermedie oltre a: comprende iscrizione, frequenza, materiale didattico online, materiale didattico per esercitazioni, tutoraggio online.

MODALITA' DI PAGAMENTO:

È possibile iscriversi versando la quota di iscrizione di € 300,00 e saldando il resto della quota attraverso due rate mensili di € 250,00 ciascuna.

MODALITA' DI RECESSO E REVOCA: è attribuita al/la partecipante la facoltà di recedere dal contratto, e quindi dall'iscrizione al corso, entro e non oltre 10 (dieci) giorni dalla stipula del contratto stesso e comunque entro il termine di iscrizione al corso, anticipando la decisione del recesso tramite e-mail all'indirizzo info@csltoscana.net e confermando con lettera raccomandata con avviso di ricevimento (indirizzata a Centro di Formazione Scuola Lavoro srl, via di Peretola, 86 – 50145 Firenze) oppure tramite PEC all'indirizzo coopscuolalavoro@pec.it. La quota versata a titolo di anticipo non sarà comunque restituita. Qualora tale comunicazione avvenga oltre 10 (dieci) giorni dalla stipula del contratto o successivamente alla data indicata di termine di iscrizione al corso, il/la partecipante sarà tenuto a versare all'Agenzia il dovuto corrispettivo pari al costo totale del corso.

Nel caso di revoca del riconoscimento da parte del Settore Regionale territorialmente competente il partecipante al corso può recedere dal contratto e ottenere la restituzione della somma versata se tale revoca comporta l'impossibilità di proseguire l'attività formativa (DGR 731/2019 e ss.mm.ii).

ISCRIZIONI: La domanda di iscrizione e il contratto sono disponibili presso il Centro di Formazione Scuola Lavoro srl, **via di Peretola 86 - 50145 Firenze**, e sul sito internet **www.csltoscana.net**.

La documentazione sopraindicata, opportunamente compilata e redatta sui modelli forniti, unitamente a una copia del documento di identità e al curriculum vitae datato e firmato, dovrà pervenire **entro il giorno mercoledì 11 novembre 2026** presso il Centro di Formazione Scuola Lavoro srl attraverso le seguenti modalità: consegna a mano presso l'indirizzo suddetto, dalle 9:00 alle 18:00 dal lunedì al giovedì, e dalle 9:00 alle 13:00 il venerdì; trasmissione per PEC all'indirizzo coopscuolalavoro@pec.it; invio per posta (il soggetto che invia la domanda per posta o PEC è responsabile del suo arrivo all'Agenzia formativa Centro di Formazione Scuola Lavoro srl entro la scadenza sopra indicata. Non fa fede il timbro postale).

Il termine di iscrizione al corso può essere prorogato per una durata non superiore al primo periodo di pubblicizzazione in caso di mancato raggiungimento del numero degli allievi previsti /DGR 731/2019 e ss.mm.ii) è fatta salva la facoltà dell'Agenzia, qualora non si raggiungesse il numero di allievi minimo previsto, di non dare avvio all'attività.

INFORMAZIONI: C/o Agenzia formativa: Centro di Formazione Scuola Lavoro srl - **via di Peretola 86 - 50145 - Firenze** - Tel: 055 308448 - e-mail info@csltoscana.net - ORARIO: dal lunedì al giovedì orario 9:00 alle 18:00 – venerdì dalle 9:00 alle 13:00

COMUNICAZIONI: Tutti gli iscritti saranno avvertiti tramite e-mail in tempo utile, per tutte le eventuali comunicazioni inerenti all'attività.